



COMUNE DI PETTORAZZA GRIMANI

PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11

SESSIONE SEDUTA DI Prima CONVOCAZIONE

O G G E T T O

**PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.A.T.) - ADOZIONE -
AI SENSI DELLA L.R. 11/2004 E S.M.I.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **cinque** del mese di **aprile** alle ore **20:00**, nella sede del Comune di Pettorazza Grimani previa convocazione con avvisi scritti inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri, si è convocato il Consiglio Comunale

COGNOME E NOME	Presente/Assente
Bernardinello Gianluca	P
GRASSETTO Andrea	P
NEODO Roberto	P
SAMBIN Paolo	P
SAMBIN Andrea	P
BETTINELLI Gianpaolo	P
LITTAME' Viviana	P
ROMAGNOLO Katia	P
MAZZETTO Pino	P
BRAGGION Elena	A
GIROTTA ENRICO	P

(P)resenti 10 (A)ssenti 1

Assiste alla seduta il Sig. BONIOLO ERNESTO in qualità di Segretario Comunale.

Il Sig. Bernardinello Gianluca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.

LITTAME' Viviana

ROMAGNOLO Katia

GIROTTA ENRICO

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

N Deliberazione Immediatamente eseguibile

E' presente l'ass.esterna Silvia Girardin.

Illustra il Piano il Progettista Dott. Arch. MALASPINA Gianluca che riassume per sommi capi la relazione che accompagna la proposta di P.A.T. in atti, parte integrante dello stesso.

Il Cons. Mazzetto chiede chiarimenti sulle procedure di pubblicazione e deposito del piano e sulle successive fasi di approvazione del PAT, che gli vengono forniti dall'arch.Malaspina.

Dopo di che:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- questo Comune è dotato di P.R.G. approvato con delibera della G.R. Veneto n.ro 3197 del 08/11/2002;
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 mediante delibera di C.C. n.ro 27 del 26/09/2003
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 Con delibera di CC n.ro 26 del 26/7/2016
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 Con delibera di CC n.ro 40 del 28/12/2016
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 Con delibera di CC n. 40 del 28/12/2016
- con delibera della G.C. n.ro 45 del 04/08/2017 nelle indicazioni della L.R. 17/2017 sono stati **individuati gli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi della l.r. 14/2017 recante disposizioni per il contenimento del consumo di suolo**
- con l'entrata in vigore della L.R. 11 del 23.04.2004 " Norme per il governo del territorio" ed i relativi atti di indirizzo, si è avviato un radicale processo di innovazione nelle procedure della pianificazione del territorio;
- l'art.12 della legge citata dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il piano regolatore comunale che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel piano degli interventi (PI);
- il piano di assetto del territorio (PAT) è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale;
- il PAT deve essere redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui il Comune deve adeguarsi per la futura attuazione del proprio Piano Regolatore Generale;

RICORDATO che gli incaricati della redazione del PAT e della VAS, (Arch. MALASPINA Gianluca, e l'Arch. TROLESE Gianluca), hanno predisposto tutti gli elaborati necessari per provvedere ora all'adozione:

CONSIDERATO che il Comune ha avviato l'attività di elaborazione del Piano con il professionista incaricato attraverso una prima raccolta di dati ed informazioni, definendo in seguito le specifiche azioni strategiche da sviluppare, in coerenza con quanto indicato nel Documento Preliminare;

VISTO la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 26/04/2013 con la quale è stato adottato il documento preliminare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2004;

RICORDATO che la Regione Veneto Sez. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV) con lettera del 25/03/2014 prot. regionale 127317 ed acquisita al prot. del comune n.ro 732 del 27/03/2014 confermava il parere favorevole già espresso **nel** precedente parere n.ro 153 del 16/12/2008 e con esso le prescrizioni ivi contenute;

CONSTATATO

che è stata avviata la fase di concertazione con gli enti e di consultazione con i cittadini mediante incontri pubblici in data 30/08/2013 e 09/08/2014

Che in seguito si è chiusa la procedura di partecipazione e concertazione prevista dall'art. 5 della L.R. 11/2004, sul Documento Preliminare e Relazione Ambientale Preliminare, come da relazione di sintesi approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.ro 51 del 07/10/2014;

VISTI gli elaborati allegati al Piano e qui di seguito indicati:

a) ELABORATI CONOSCITIVI *INFORMATICI* (ART. 10 L.R. 11/2004)

- Un DVD contenente la banca dati alfa-numerica/vettoriale e le basi informative codice XXX

GRAFICI

Elaborati grafici di Analisi, redatti alla scala 1: 10.000:

- Tav. A.1. Carta geolitologica;
- Tav. A.2. Carta idrogeologica;
- Tav. A.3. Carta geomorfologica;
- Tav. A.4. Carta di uso del suolo;
- Tav. A.5. Carta della copertura del suolo agricolo;
- Tav. A.6. Carta della superficie agricola utilizzata.

b) ELABORATI PROGETTUALI E DI VALUTAZIONE

- b1 Relazione tecnica di progetto;
- b2 Relazione sintetica;
- b3 Norme Tecniche;
- b4 Studio geologico;
- b5 Studio agronomico;
- b6 Valutazione di Compatibilità Idraulica (VCI);
- b7 Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e allegati;
- b8 Sintesi non tecnica (VAS);
- b9 Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A) – Asseverazione di non necessità

Elaborati grafici di Progetto, redatti alla scala 1: 10.000:

- Tav. P.1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
- Tav. P.2. Carta delle Invarianti;
- Tav. P.3. Carta delle Fragilità;
- Tav. P.4. Carta della Trasformabilità: azioni strategiche, valori e tutele;
- Tav. P.5. Ambiti di Urbanizzazione Consolidata - AUC.

ACCERTATO che la Valutazione di Compatibilità Idraulica è stata inviata ai relativi organi preposti al rilascio dei pareri di competenza;

CHE di seguito sia il Consorzio di Bonifica ADIGE PO che la Regione Veneto Ufficio del Genio civile, hanno espresso il parere favorevole e positivo alla V.C.I. (Valutazione di Compatibilità Idraulica) giusta nota prot. Regionale n.ro 112736 del 20/03/2018;

RILEVATO che il P.A.T. del Comune di PETTORAZZA GRIMANI è coerente con i contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – P.T.C.P. e del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento – P.T.R.C.;

DATO ATTO che l'adozione del P.A.T., limitatamente alle prescrizioni ed i vincoli espressamente previsti nelle Norme di Attuazione, comporta le misure di salvaguardia disciplinate dall'art. 29 della L.R. 23/04/2004, n. 11 e dall'art. 12, comma 3 del DPR 06/06/2001 n. 380 e che in attesa della definizione del Piano di Interventi il Piano regolatore Vigente costituisce il primo Piano degli Interventi del P.A.T. per le sole parti compatibili;

VISTA la L.R. n. 11/2004 ed in particolare l'art. 14;

ACQUISITI i pareri a sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 8 (otto), astenuti n. 2 (Mazzetto e Giroto), contrari nessuno, per un totale di n. 10 Consiglieri presenti e n.8 votanti espressi per alzata di mano, controllati dagli scrutatori e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. di adottare il Piano di Assetto del Territorio Comunale, composto dai seguenti elaborati :

- il quadro conoscitivo (art. 10 della L.r. 11/2004) in DVD contenente la banca dati alfanumerica/vettoriale e le basi informative codice __XXX __

GRAFICI

Elaborati grafici di Analisi, redatti alla scala 1: 10.000:

- Tav. A.1. Carta geolitologica;
- Tav. A.2. Carta idrogeologica;
- Tav. A.3. Carta geomorfologica;
- Tav. A.4. Carta di uso del suolo;
- Tav. A.5. Carta della copertura del suolo agricolo;
- Tav. A.6. Carta della superficie agricola utilizzata.

b) ELABORATI PROGETTUALI E DI VALUTAZIONE

- b1 Relazione tecnica di progetto;
- b2 Relazione sintetica;
- b3 Norme Tecniche;
- b4 Studio geologico;
- b5 Studio agronomico;
- b6 Valutazione di Compatibilità Idraulica (VCI);
- b7 Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e allegati;
- b8 Sintesi non tecnica (VAS);
- b9 Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A) – Asseverazione di non necessità

Elaborati grafici di Progetto, redatti alla scala 1: 10.000:

- Tav. P.1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
 - Tav. P.2. Carta delle Invarianti;
 - Tav. P.3. Carta delle Fragilità;
 - Tav. P.4. Carta della Trasformabilità: azioni strategiche, valori e tutele;
 - Tav. P.5. Ambiti di Urbanizzazione Consolidata - AUC.
2. di dare atto che secondo quanto previsto dall'art . 29 della L.R. n. 11/2004 dalla data di adozione del P.A.T. si applicano le misure di salvaguardia limitatamente alle prescrizioni e vincoli contenuti nel P.A.T.;
 3. di dare atto che,secondo quanto previsto dall'art . 48 commi 5 e 5 bis della L.R. n. 11/2004, il vigente P.R.G. mantiene la propria efficacia fino all'approvazione del P.A.T. ed a seguito dell'approvazione del primo piano di assetto del territorio - P.A.T. Il P.R.G. per le parti compatibili con il P.A.T. diventa il piano degli interventi;
 4. di demandare all'Ufficio preposto gli adempimenti previsti dalla citata L.R. 11/2004 e della D.G.R.V. n. 791 del 31/03/2009 e s.m.i. relativi all'attività di consultazione sul progetto del P.A.T. e sulla proposta di Valutazione Ambientale, che di seguito si specificano :
 - deposito del P.A.T. presso la Segreteria del Comune e presso gli uffici della Provincia di Rovigo e sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune e della Provincia di Rovigo per trenta giorni, nonché pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BUR, su almeno due quotidiani a diffusione locale e sul sito web del Comune di Pettorazza Grimani ;
 - deposito della di valutazione ambientale strategica **(VAS) elaborato b.7** presso la Segreteria del Comune, presso gli uffici della Provincia di Rovigo e presso la Regione Veneto e sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune e della Provincia per sessanta giorni, nonché pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BUR, su almeno due quotidiani a diffusione locale e sul sito web del Comune di Pettorazza Grimani;
 5. di dare atto che, relativamente alle procedure di pubblicità e partecipazione di cui al precedente punto 4), chiunque può formulare osservazione successivamente allo scadere del termine di pubblicazione del P.A.T. entro i successivi trenta giorni e per tutta la durata di pubblicazione della proposta di Valutazione Ambientale (sessanta giorni dal deposito).

UFFICIO: TECNICO

OGGETTO DELLA PROPOSTA:

***PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.A.T.) - ADOZIONE - AI
SENSI DELLA L.R. 11/2004 E S.M.I.***

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere:

• **in ordine alla regolarità tecnica:**

Favorevole

Pettorazza Grimani, 29-03-2019

Il Responsabile del servizio
F.to RIZZI LUCA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. 18.8.2000 n. 267 si esprime parere:

• **in ordine alla regolarità contabile:**

Favorevole

Pettorazza Grimani, 29-03-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Bernardinello Gianluca

VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Il Presidente
F.to Bernardinello Gianluca

Il Segretario Comunale
F.to BONIOLO ERNESTO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. Reg.

Il/La sottoscritto addetto/a alle pubblicazioni certifica che l'avanti esteso verbale viene pubblicato il giorno all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi (art. 124, del T.U. Ord. Enti Locali ex D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

IL/LA ISTRUTTRICE AMMINISTRATIVA
F.to LODO GIUSEPPINA

E' Copia conforme all'originale da servirsi per uso amministrativo.

Addi

IL/LA ISTRUTTRICE AMMINISTRATIVA
LODO GIUSEPPINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il/La sottoscritto/a addetto/a alle pubblicazioni, visti gli atti d'ufficio,
Visto il T.U. Ord. Enti Locali ex D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal
, come prescritto dall'art. 124, del T.U. Ord. Enti Locali ex D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

- E' divenuta esecutiva il giorno

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del T.U. ex D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

dalla Residenza comunale, li

IL/LA ISTRUTTRICE AMMINISTRATIVA
LODO GIUSEPPINA