LEGENDA

		Riferimento N.T.A.
	CONFINE COMUNALE	
	ZONA OMOGENEA A	Art. 18
	ZONA OMOGENEA B	Art. 19
	ZONA OMOGENEA C1	Art. 20
	ZONA OMOGENEA C2 - Espansione	Art. 21
	ZONA OMOGENEA D1 - Di completamento	Art. 22
	ZONA OMOGENEA D1 - Di espansione	Art. 22
	ZONA OMOGENEA D3 - Di completamento	Art. 23 A
	ZONA OMOGENEA D3 - Di espansione	Art. 23 B
	ZONA OMOGENEA D3 - Speciale	Art. 23 C
	P.E.E.P. VIGENTE	Art. 5.6
	P. di L. VIGENTE	Art. 5.6
	ZONA E2 - Di valore agricolo produttivo	Art. 24.1
	ZONA E3	Art. 24.2

AREE PER SERVIZI

	AREA PER L'ISTRUZIONE	Art. 25
	AREA ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	Art. 25, 26
	AREA A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT	Art. 25, 26
P	AREA PER PARCHEGGI	Art. 25, 26
	CIMITERO	Art. 28
	SERVIZIO TECNOLOGICO	Art. 28
	AREA NATURALISTICA	Art. 36
	ALBERI ED ALBERATURE - MASSE VEGETALI (AREE BOSCATE)	Art. 13.5 e 42
	PARCO FLUVIALE	Art. 33
	AREA GOLENALE	Art. 37
	VERDE PRIVATO	Art. 30
	AREA INEDIFICABILE - art. 7 L.R. n. 4 del 16.03.2015	Art. 30.1
	PIAZZA	Art. 13.u
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE	Art. 29
	LIMITE DI RISPETTO FLUVIALE - art. 27 L.R. 61/85	Art. 29
	AREA A VINCOLO PAESISTICO-AMBIENTALE (L. 431/85)	Art. 29
	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	Art. 11.E e 29
	FASCIA DI RISPETTO SERVIZIO TECNOLOGICO (depuratore)	Art. 28
	PERIMETRO ZONA DEGRADATA	Art. 4.2
	AREA PEREQUATA	Art. 5.10 e 21
	ZONA PEREQUATA	Art. 5.10 e 21
	EDIFICI VINCOLATI IN CENTRO STORICO (art. 28 l.r. 61/85)	Art. 10
	EDIFICI VINCOLATI IN TERRITORIO APERTO (art. 28 l.r. 61/85)	Art. 10
	PONTILE E SCALETTA DI DISCESA	Art. 30
	PERIMETRO ZONA SIGNIFICATIVA (sviluppo scala 1:2000)	Art. 41
	INEDIFICABILITA' ALLE NUOVE COSTRUZIONI (cono protezione visiva al Santuario M.D. Pettorazza Papafava)	

FIUME
ADIGE
FIUME
ADIGE
FIUME
ADIGE

COMUNE DI
PETTORAZZA GRIMANI

P.R.G.

VARIANTI VERDI
RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI

ZONE SIGNIFICATIVE

TAVOLA	13	3

Scala 1: 2.000

Copia conforme all'originale depositato presso la Segreteria Comunale

AMMINISTRAZIONE DI PETTORAZZA GRIMANI:
Sindaco:
Gianluca Bernardinello
Segretario:
Dott. Ernesto Bonato
Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Luca Rizzi

ADOZIONE:

APPROVAZIONE:

Progettista:
Urb. Gianluca Maltoporta

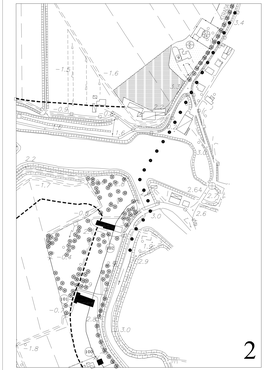
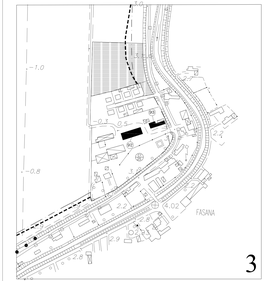
MOSAICO PROGETTI
info@mosaicoprogetti - www.mosaicoprogetti

REDAZIONE:
Ottobre 2016

LEGENDA

		Riferimento N.T.A.
	CONFINE COMUNALE	
	PERIMETRO DEL CENTRO STORICO	
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	Denominazione di zona / Riferimento tabella specifica	
	ZONA OMOGENEA A	Art. 16
	ZONA OMOGENEA B	Art. 16
	ZONA OMOGENEA C1	Art. 20
	ZONA OMOGENEA C2	Art. 21
	ZONA OMOGENEA D1 - D1-completamento	Art. 22
	ZONA OMOGENEA D1 - D1-espansione	Art. 22-A
	ZONA OMOGENEA D3 - D3-completamento	Art. 22-B
	ZONA OMOGENEA D3 - D3-espansione	Art. 22-C
	ZONA OMOGENEA D3 - D3-speciale	Art. 5.10 e Art. 21
	AREA PEREQUATA	
AREE PER SERVIZI	ENTRATA - SI RINVIA ETC.	
	AREA PER L'ISTRUZIONE (I)	Art. 25
	AREA DEI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (I.C.I.)	Art. 25 e 26
	AREA A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT (P.P.)	Art. 25 e 26
	AREA PER PARCHEGGI (P.P.)	Art. 25, 26 e 27

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

A - SCUOLA MATERNA
B - SCUOLA ELEMENTARE
C - SCUOLA DELL'OBBLIGO
D - CHIESE
E - CIMITERO
M - IMPIANTI TELEFONICI
G - GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE
SH - IMPIANTI SPORTIVI DI BASE

	Riferimento N.T.A.
PIAZZA (= esistente)	Art. 15-a
PIAZZA (di progetto)	Art. 15-a
SERVIZIO TECNOLOGICO	Art. 26
P. E. E. P. VIGENTE	Art. 5.8
P. ES. VIGENTE	Art. 5.8
PROGETTO (MUTAMO)	Art. 5.c
AREA PEREQUATA	Art. 5.10 e Art. 21
PERIMETRO ZONA DEGRADATA (PIANO DI RECUPERO)	Art. 5.5
PISTA CICLO - PEDONALE	Art. 15-b-d-e
ALBERI DI ALBERATURE - MASSE VEGETALI	Art. 13.5 e 42
ASSORBIMENTO SPEDITIVO	
PONTILE	Art. 41
SCALETTA DI DISCESA	Art. 41
VERDE PRIVATO	Art. 36
AREA INEDIFICABILE - art. 7 L.R. n. 4 del 16.03.2015	Art. 30-1
PARCO FLUVIALE	Art. 33
AREA GOLENALE	Art. 37
LIMITE DI INEDIFICABILITA'	Art. 11-2 e 29
LIMITE DI RISPETTO FLUVIALE (50 m.)	Art. 11-2 e 29
INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO	
SCHEDE - B IN CENTRO STORICO	Art. 10
SCHEDE - B IN TERRITORIO APERTO	Art. 10
TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE	
ISOLATA O UNIFAMILIARE	Art. 14-a
BIFAMILIARE	Art. 14-c
A SCHIERA	Art. 14-d
IN LINEA, A CORTINA, A CORTE	Art. 14-e
A BLOCCO	Art. 14-f
INTERVENTI COORDINATI	Art. 14-h
COMMERCIALE	
LOTTO LIBERO (600 mq.)	Art. 16
VIABILITA'	
VIABILITA' ESISTENTE	Art. 32
VIABILITA' DA PROGETTO	Art. 32
INEDIFICABILITA' ALLE NUOVE COSTRUZIONI (vedi prescrizioni nota di Italgas N.0. Protocollo Pugliese)