



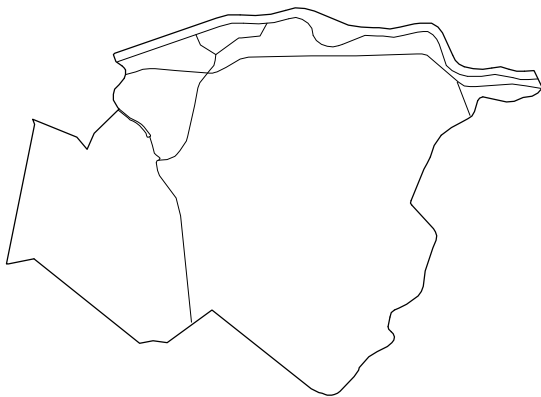
COMUNE DI
PETTORAZZA GRIMANI

P.R.G.

VARIANTE PRG

CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO L.R. 14/2017

REGISTRO FONDIARIO DEL CONSUMO DI SUOLO



AMMINISTRAZIONE DI PETTORAZZA GRIMANI

Sindaco:

Gianluca Bernardinello

Segretario:

Dott. Ernesto Boniolo

Ufficio Tecnico Comunale

Geom. Mauro Bellotti



ADOZIONE:

APPROVAZIONE:

Progettista:

Urb. Gianluca Malaspina

 **MOSAICO
PROGETTI**
pensare gli spazi

info@mosaicoprogetti.it www.mosaicoprogetti.it

REDAZIONE:

Ottobre 2020



1. PREMESSA	2
2. REGISTRO FONDIARIO	3



1. PREMESSA

In merito al limite quantitativo alle trasformazioni – ossia alla quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio comunale di Pettorazza Grimani – definito dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 668 del 15/05/2018 Allegato C si riepilogano i seguenti dati:

- A.S.O.: 21 (BASSA PIANURA VENETA - Pianura - 48 Comuni)
- **Quantità massima di consumo di suolo ammesso: ha 8,97**
- Valore medio della quantità massima di consumo di suolo assegnata all’A.S.O. di appartenenza: ha 16,58 (rif.: D.G.R.V n. 668/2018, Allegato “D”)

Il calcolo della “**quantità massima di consumo di suolo ammesso**” per il Comune di Pettorazza Grimani va, più precisamente definito dal bilancio tra l’incremento della superficie naturale e seminaturale, interessata da interventi di impermeabilizzazione del suolo, o da interventi di copertura artificiale, scavo o rimozione, che ne compromettano le funzioni eco-sistemiche e le potenzialità produttive e quelle ripristinate a superficie naturale e seminaturale.

Il Piano Regolatore Generale recepisce tale elaborato necessario ai fini del monitoraggio del consumo di suolo.



2. REGISTRO FONDIARIO

DATI INFORMATIVI

A	B	C	D	E
Riferimenti provvedimento di approvazione della variante di adeguamento al P.A.T. ai sensi della L.R. 14/2017	Quantità assegnata / recepita	Superficie Territoriale Comunale	Superficie Ambiti di Urbanizzazione Consolidata	Superficie esterna agli AUC (= C-D)
Adozione: D.C.C. n. 11 del 05.04.2019 Approvazione:	D.G.R.V. n. 668/2018: Ha 8,97	Ha 2.145,00	Ha 75,00	Ha 2.070,00

PIANO REGOLATORE/ VARIANTE AL PRG | PIANO DEGLI INTERVENTI/VARIANTE AL P.I.

Delibera Consiglio Comunale di adozione n. del / Delibera Consiglio Comunale di approvazione n. del

F	G	H.1	H.2	I
Z.T.O. (n. identificazione)	Z.T.O. (Destinazione)	Superficie Z.TO.	Quantità confermata o di nuova previsione esterne agli AUC	Superficie attuata
TOTALE				
Totale aree non permeabilizzabili – recupero suolo agricolo/verde				



INTERVENTI DI AMPLIAMENTO IN ZONA AGRICOLA (ai sensi della L.R. 14/2019)

L	M	N
N. Intervento	Titolo edilizio	Superficie ampliamento
TOTALE		

SUPERFICI RINATURALIZZATE

O	P
Intervento di rinaturalizzazione (n. identificativo)	Superficie rinaturalizzata
TOTALE	

MONITORAGGIO CONSUMO DI SUOLO

Q	R	S	T
Residuo suolo consumabile – previsione (B- tot. H2 - tot. N + tot. P)	Residuo suolo consumabile – attuazione (B- tot. I - tot. N + tot. P)	Ambiti di Urbanizzazione Consolidata – nuova superficie (D + tot. I)	Superficie esterna agli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (C-S)